

2018

12/1

将来売却 できますか!?

“みんなで考える”



空き家・実家対策と 家族信託!!

わかり
やすい

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～

★認知症になると家が売れなくなる?

★『人生100年計画』最近よく聞くけどどういうこと?

★広島の人口・土地価格!!これからどうなっていくの?

日時 平成30年 **12月1日(土)**
14:00~16:30 (開場13:30~)

会場 **佐伯区民文化センター 大会議室C**
広島市佐伯区五日市中央六丁目1番10号

定員 **30名** (先着) **予約制**

※予約制となっておりますが、当日お席に余裕がある場合がございます。詳しくはお問い合わせくださいませ。

参加費
無料

無料相談や出張相談もおこなっておりますので、お気軽にご相談ください

広島市の遺産相続・遺言の無料相談は行政書士法人ライフへ

広島 家族信託 相談プラザ

無料相談のお問い合わせ・ご予約はお気軽にどうぞ

0120-674-700

受付 9時~19時
定休日 日曜日・祝日



主催

行政書士法人 **ライフ** 〒730-0013 広島市中区八丁堀15番10号 セントラルビル5F
TEL:082-225-6484 FAX:082-225-6482 <http://www.h-life.jp>

協力

一般社団法人 家族信託普及協会
一般社団法人 広島家族信託協会
株式会社 椿不動産

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～

将来売却できますか!?



第一部

講師：香川 文人氏
 ファイナンシャルプランナー(AFP)
 ホームインスペクター(JSHI,日本建築士連合会)
 空き家リポーター・株式会社構不動産 宅地建物取引士

空き家問題で家が負の財産に変わる!

内容

- ◎空き家問題の現状と特措法
- ◎家が売却できない時代
- ◎家の出口戦略・相続対策
- ◎広島の人口と地価動向 など

【講師プロフィール】

1957年三原市生まれ三原市育ち、現在広島市在住、大手不動産流通グループを経て不動産関連会社設立後還暦で引退、2017年より現職。

2000年NPO法人日本ファイナンシャル・プランナーズ協会のAFP資格取得後国家資格の二級ファイナンシャル技能士資格も取得、会員で構成するスタディグループにて不動産関連の講師を務める。

2010年NPO法人日本ホームインスペクターズ協会のホームインスペクターズ(建物診断士)資格取得、中国・四国エリア部会で副部会長を務めるなどホームインスペクションの普及に尽力。2016年には公益社団法人日本建築士会連合会の建築士会ホームインスペクターの資格も取得。



第二部

講師：永戸 康弘氏
 行政書士法人ライフ 代表社員 行政書士
 宅地建物取引士・遺品整理士

超高齢社会による相続・認知症対策 家族信託の活用

内容

- ◎不動産の認知症問題
- ◎相続と認知症対策
- ◎家族信託とは?
- ◎家族信託活用事例 など

【講師プロフィール】

1980年広島市佐伯区(旧佐伯郡五日市町)生まれ、修道高校・神戸大学卒。約10年関西の企業に勤め、退職後、行政書士資格を取得し広島で事務所を開業。

行政書士登録は平成27年。個人事務所での対応に限界を感じ、相続・遺言・成年後見・家族信託の専門事務所として『行政書士法人ライフ』を、平成29年9月に設立。

また、新しい財産管理手法である『家族信託』の正しい普及と専門家育成、また士業連携をサポートする『一般社団法人 広島家族信託協会』の事務局も務める。わかりやすい家族信託の説明・提案には定評がある。

セミナー
終了後

第三部

行政書士・宅地建物取引士・FPによる無料相談会

相続の問題や認知症への対策、家の将来のことなど遠慮なくご相談ください!

会場のご案内

会場 佐伯区民文化センター 大会議室C

広島市佐伯区五日市中央六丁目1番10号

電車でお越しの方へ<最寄り駅>

- JR山陽本線 五日市駅 北口
- 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 北口 ※JR五日市駅と同じ駅舎です。
- 五日市駅北口からバスまたはタクシーにご乗車ください。

バスでお越しの方へ

- 広島バスセンター2番ホームから(市役所・バイパス経由) [東観音台団地]・[薬師が丘団地]・[四季が丘]・[阿品台北]・[藤の木団地]・[彩が丘団地(城山経由)] 行き → 「佐伯区民文化センター前」下車
- 五日市駅(JR・広電)北口2番のりばから [山田団地・美鈴が丘高校(石内バイパス経由)] 行き → 「五日市落合」バス停下車、約280m
- 五日市駅北口1番のりばから [彩が丘団地]・[藤の木団地]・[薬師が丘団地]・[市立大学(石内旧道・五月が丘経由)] 行き → 「岡の下橋」バス停下車、約940m



参加をご希望の方は、下記項目をご記入の上
 チラシごと右記FAX番号へ送信してください

FAX: 082-225-6482

ふりがな		TEL		FAX	
お名前					
ご住所					
メール					

TEL・Eメールでの
お申込み・お問い合わせは



0120-674-700

E-mail: info@h-life.jp