

2018
10/6

将来売却 できますか!?

“みんなで考える”



空き家・実家対策と 家族信託!!

わかり
やすい

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～

★認知症になると家が売れなくなる?

★『人生100年計画』最近よく聞くけどどういうこと?

★広島の人口・土地価格!!これからどうなっていくの?

日時 平成30年 **10月6日(土)**
14:00~16:30 (開場13:30~)

会場 **東区民文化センター 大会議室**
広島市東区東蟹屋町10-31

定員 **30名** (先着) **予約制**

※予約制となっておりますが、当日お席に余裕がある場合がございます。詳しくはお問い合わせくださいませ。

参加費
無料

今回のセミナーには
ご参加できない方へ…。

次回開催予定セミナー

①平成30年**11月10日(土)** 会場 広島市西区民文化センター

②平成30年**12月1日(土)** 会場 広島市佐伯区民文化センター

主催

行政書士法人 **ライフ**

〒730-0013 広島市中区八丁堀15番10号 セントラルビル5F
TEL:082-225-6484 FAX:082-225-6482 <http://www.h-life.jp>

協力

一般社団法人 家族信託普及協会
一般社団法人 広島家族信託協会
株式会社 権不動産

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～

将来売却できますか!?



第一部

講師：香川 文人氏
 ファイナンシャルプランナー(AFP)
 ホームインスペクター(JSHI,日本建築士連合会)
 空き家リポーター・株式会社構不動産・宅地建物取引士

空き家問題で家が負の財産に変わる!

内容

- ◎空き家問題の現状と特措法
- ◎家が売却できない時代
- ◎家の出口戦略・相続対策
- ◎広島の人口と地価動向 など

【講師プロフィール】

1957年三原市生まれ三原市育ち、現在広島市在住、大手不動産流通グループを経て不動産関連会社設立後還暦で引退、2017年より現職。
 2000年NPO法人日本ファイナンシャル・プランナーズ協会のAFP資格取得後国家資格の二級ファイナンシャル技能士資格も取得、会員で構成するスタディグループにて不動産関連の講師を務める。
 2010年NPO法人日本ホームインスペクターズ協会のホームインスペクターズ(建物診断士)資格取得、中国・四国エリア部会で副部会長を務めるなどホームインスペクションの普及に尽力。2016年には公益社団法人日本建築士会連合会の建築士会ホームインスペクターの資格も取得。



第二部

講師：永戸 康弘氏
 行政書士法人ライフ 代表社員 行政書士
 宅地建物取引士・遺品整理士

超高齢社会による相続・認知症対策 家族信託の活用

内容

- ◎不動産の認知症問題
- ◎相続と認知症対策
- ◎家族信託とは?
- ◎家族信託活用事例 など

【講師プロフィール】

1980年広島市佐伯区(旧佐伯郡五日市町)生まれ、修道高校・神戸大学卒。約10年関西の企業に勤め、退職後、行政書士資格を取得し広島で事務所を開業。
 行政書士登録は平成27年。個人事務所での対応に限界を感じ、相続・遺言・成年後見・家族信託の専門事務所として『行政書士法人ライフ』を、平成29年9月に設立。
 また、新しい財産管理手法である『家族信託』の正しい普及と専門家育成、また士業連携をサポートする『一般社団法人 広島家族信託協会』の事務局も務める。わかりやすい家族信託の説明・提案には定評がある。

セミナー
終了後

第三部

行政書士・宅地建物取引士・FPによる無料相談会

相続の問題や認知症への対策、家の将来のことなど遠慮なくご相談ください!

会場のご案内

会場 東区民文化センター 大会議室

広島市東区東蟹屋町10-31

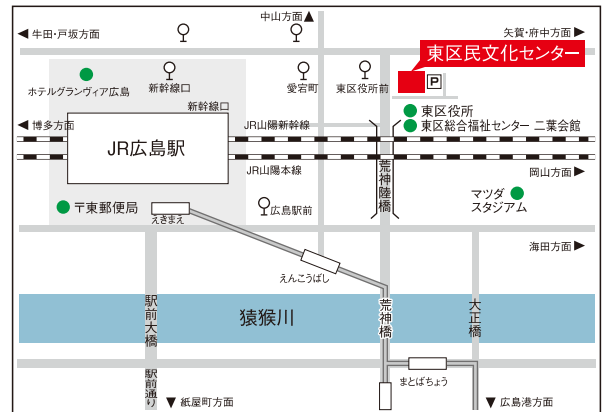
- JR広島駅新幹線口より徒歩東へ約900メートル
- 東区役所/区民文化センター前バス停下車道路向かい
- 愛宕町バス停下車400メートル
- 駐車場40台 ※ご来館にはできるだけ公共の交通機関をご利用ください。
- 交通機関のご案内

<広電バス>

- 県庁～府中線(2-1～2-7番表示)、東区役所前バス停下車
- 広島駅(南口A4ホーム)～牛田早稲田線(5番表示)、東区役所前バス停下車

<広島バス>

- 紙屋町県庁前～戸坂東浄団地(中山線27番表示)、愛宕町バス停下車
- 広島バスセンター～上温品・小河原車庫(深川線29番表示)、愛宕町バス停下車



参加をご希望の方は、下記項目をご記入の上
 チラシごと右記FAX番号へ送信してください

FAX: 082-225-6482

ふりがな		TEL		FAX	
お名前					
ご住所					
メール	次回以降の会場での参加をご希望の方は、ご希望の日の日付をご記入ください。(表面次回セミナー告知参照)			月	日

TEL・Eメールでのお申込み・お問い合わせは **0120-674-700** **E-mail: info@h-life.jp**