

2018
9/22

将来売却 できますか!?

“みんなで考える”



空き家・実家対策と 家族信託!!

わかり
やすい

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～

- ★認知症になると家が売れなくなる?
- ★『人生100年計画』最近よく聞くけどどういうこと?
- ★広島の人口・土地価格!!これからどうなっていくの?

日時 平成30年 **9月22日(土)**
14:00~16:30 (開場13:30~)

会場 **呉チャレンジ・コア セミナー会場**
呉市西中央1丁目3番31号(呉駅西中央ビル2階)

定員 **30名** (先着) **予約制**

※予約制となっておりますが、当日お席に余裕がある場合がございます。詳しくはお問い合わせくださいませ。

参加費
無料

今回のセミナーには
ご参加できない方へ…。

次回開催予定セミナー

- | | |
|-----------------|------------------|
| ①平成30年10月6日(土) | 会場 広島市東区民文化センター |
| ②平成30年11月10日(土) | 会場 広島市西区民文化センター |
| ③平成30年12月1日(土) | 会場 広島市佐伯区民文化センター |

～不動産の将来について考えるセミナーと相談会～



第一部 講師：香川 文人氏
 ファイナンシャルプランナー(AFP)
 ホームインスペクター(JSHI日本建築士連合会)
 空き家サポーター株式会社 不動産 宅地建物取引士

空き家問題で家が負の財産に変わる!

内容

- ◎空き家問題の現状と特措法
- ◎家が売却できない時代
- ◎家の出口戦略・相続対策
- ◎広島市の人口と地価動向 など

【講師プロフィール】

1957年三原市生まれ三原市育ち、現在広島市在住、大手不動産流通グループを経て不動産関連会社設立後還暦で引退、2017年より現職。
 2000年NPO法人日本ファイナンシャル・プランナーズ協会のAFP資格取得後国家資格の二級ファイナンシャル技能士資格も取得、会員で構成するスタディグループにて不動産関連の講師を務める。
 2010年NPO法人日本ホームインスペクターズ協会のホームインスペクターズ(建物診断士)資格取得、中国・四国エリア部会で副会長を務めるなどホームインスペクションの普及に尽力。2016年には公益社団法人日本建築士会連合会の建築士会ホームインスペクターの資格も取得。

将来売却できますか!?



第二部 講師：永戸 康弘氏
 行政書士法人ライフ 代表社員 行政書士
 宅地建物取引士・遺品整理士

超高齢社会による相続・認知症対策 家族信託の活用

内容

- ◎不動産の認知症問題
- ◎相続と認知症対策
- ◎家族信託とは?
- ◎家族信託活用事例 など

【講師プロフィール】

1980年広島市佐伯区(旧佐伯郡五日市町)生まれ、修道高校・神戸大学卒。約10年関西の企業に勤め、退職後、行政書士資格を取得し広島で事務所を開業。
 行政書士登録は平成27年。個人事務所での対応に限界を感じ、相続・遺言・成年後見・家族信託の専門事務所として『行政書士法人ライフ』を、平成29年9月に設立。
 また、新しい財産管理手法である『家族信託』の正しい普及と専門家育成、また士業連携をサポートする『一般社団法人 広島家族信託協会』の事務局も務める。わかりやすい家族信託の説明・提案には定評がある。

セミナー
終了後

第三部 行政書士・宅地建物取引士・FPによる無料相談会

相続の問題や認知症への対策、家の将来のことなど遠慮なくご相談ください!

会場のご案内

会場 呉チャレンジ・コア セミナー会場

呉市西中央1丁目3番31号(呉駅西中央ビル2階)

●JR呉駅から徒歩3分(専用駐車場はございません。)



参加をご希望の方は、下記項目をご記入の上
 チラシごと右記FAX番号へ送信してください

FAX: 082-225-6482

ふりがな		TEL		FAX	
お名前					
ご住所					
メール	次回以降の会場での参加をご希望の方は、ご希望の回の日付をご記入ください。(表面次回セミナー告知参照)			月	日

TEL・Eメールでの
お申込み・お問い合わせは

0120-674-700 E-mail: info@h-life.jp